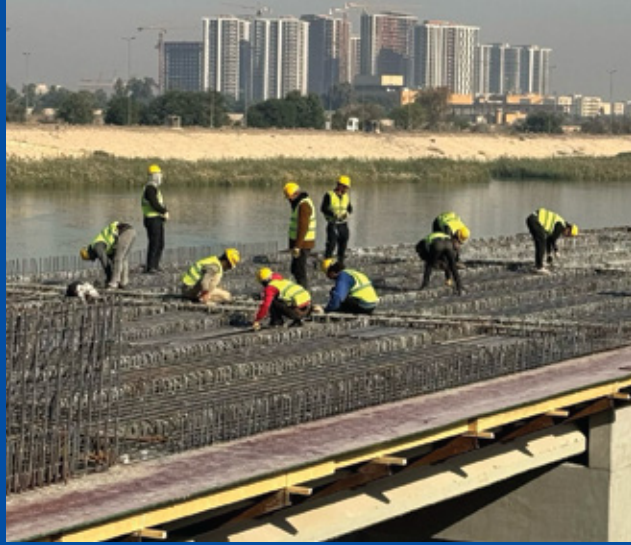


مشروع بناء التحول العادل والشامل (BEIT)

النشرة الدورية | نيسان 2025



مبادرة ممولة من الاتحاد الأوروبي، تُنفذ بالتعاون بين برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) ومنظمة العمل الدولية ومركز التجارة الدولية. يهدف البرنامج إلى دفع عجلة النمو الاقتصادي من خلال خلق فرص عمل لائقة، والنهوض بمبادرات الإسكان الميسور والمستدام في العراق، وتعزيز قطاع البناء.

خلال العام الأول، عملنا على معالجة أبرز التحديات الرئيسية في قطاعي الإسكان والبناء، مع التركيز بشكل رئيسي على الممارسات الخضراء، والسياسات الشاملة، وتمكين الفئات الضعيفة.

ندعوكم من خلال هذه النشرة البريدية للاطلاع على إنجازات مشروع BEIT وأنشطته القادمة، والتقدم المحرز، والنتائج المتحققة. معاً يمكننا بناء أسس النمو والازدهار المستدامين في العراق.

مع خالص التحيات،
فريق مشروع BEIT

لمحة سريعة عن الإنجازات

2



تأمين المواقع التجريبية للإسكان

نجح برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في تأمين موقعين تجريبيين للإسكان الأخضر في الموصل والرمادي، بهدف تعزيز الإسكان المستدام والقدرة على التكيف مع تغير المناخ.

112



تدريب المفتشين

قامت منظمة العمل الدولية بتدريب 112 امرأة ورجلاً حول تفتيش العمل والسلامة المهنية في قطاع البناء.

2



من البحوث تم اجراءها

قام مركز التجارة الدولية بتنفيذ مسح مستهدفاً 900 مستهلك في ست محافظات، كما قام بتقييم القدرة التنافسية لـ 252 شركة في أربع محافظات.

أول



إطلاق منتدى للحوار الاجتماعي الوطني في العراق.



تواصل معنا

منظمة العمل الدولية

uriyo@ilo.org

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

marcus.tudehope@un.org

مركز التجارة الدولية

malfarraj@intracen.org

نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق



@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org



قصص مميزة رؤى من المنتدى الحضري العالمي



عُرض مشروع **BEIT** في المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر (WUF12) في القاهرة، وهو أكبر منتدى عالمي مُخصص للإسكان والتنمية الحضرية والمستوطنات البشرية المستدامة. وسلط الوفد العراقي الضوء على تأثير مشروع **BEIT** على قطاع الإسكان في العراق، مؤكداً على أهمية إرساء أطر مؤسسية متينة لصياغة سياسات الإسكان وآليات التمويل بفعالية.

وَضُمَّت الجلسة لجنة من الخبراء البارزين، من بينهم السيد ماهر جوهان، وكيل وزارة التخطيط في العراق؛ والسيد عمار موسى كاظم، رئيس بلدية بغداد؛ والسيد مسلم كاظمي، رئيس البرنامج القطري في برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) في العراق؛ والسيد كيف نغوين، نائب رئيس وحدة تطوير أسواق المناطق الهشة والصراعات في مركز التجارة الدولية؛ والسيد ألبرت أوريو، مدير مشروع **BEIT** في منظمة العمل الدولية؛ والسيد صادق الفرطوسي، المدير العام لمديرية الإسكان في وزارة الإعمار والإسكان والبلديات والأشغال العامة العراقية. ركزت المناقشات على الأهداف الأساسية لمنتدى البناء الحضري العالمي، والمتمثلة في دفع عجلة النمو الاقتصادي الشامل، وتعزيز خلق فرص العمل، وتعزيز القدرة على التكيف مع تغير المناخ.

ومن المواضيع الرئيسية التي تمت مناقشتها مواءمة سياسات الإسكان الوطنية العراقية مع معايير العمل الدولية لتحسين ظروف العمل في قطاع البناء، والقضاء على عمالة الأطفال، وتوسيع نطاق حلول الإسكان الأخضر والميسور التكلفة، وتعزيز فرص العمل اللائق. وقد شدد المشاركون على أهمية تحسين بيئة الأعمال من خلال تشجيع زيادة مشاركة الشركات المحلية متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة الحجم، وجذب المستثمرين إلى قطاع البناء العراقي.

استقبل المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر **37,000** مشارك من **182** دولة، مسجلاً بذلك أكبر حضور له حتى الآن. وسلط منتدى هذا العام الضوء على الحلول المجتمعية للتحديات العالمية، مثل الإسكان الميسور التكلفة والتكيف مع تغير المناخ.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org



@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org



نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق



حقبة جديدة من الحوار: العراق يطلق أول منتدى وطني للحوار الاجتماعي



في خطوة تاريخية، أطلق العراق أول منتدى وطني للحوار الاجتماعي، وهو منصة ثلاثية دائمة تجمع الحكومة والعمال وأصحاب العمل لصياغة سياسات عمالية شاملة. يُعالج المنتدى ثغرة جوهرية في حوكمة العمل، مُعززًا التوافق حول إصلاحات رئيسية، بما في ذلك قانون جديد للنقابات العمالية.

يأتي هذا الإنجاز استكمالاً للزخم الذي حققته زيارة دراسية رفيعة المستوى إلى مقر منظمة العمل الدولية في جنيف، في الفترة من ٥ إلى ٣ سبتمبر/أيلول ٢٠٢٤، حيث تواصل ممثلون عراقيون من وزارة العمل والشؤون الاجتماعية، ومجلس النواب، ومجلس الدولة، ومجلس الوزراء، والنقابات العمالية الوطنية، مع خبراء منظمة العمل الدولية لمراجعة التوجيهات الفنية بشأن التنظيم النقابي للعمال.

وقال السيد حسين عرب، نائب رئيس لجنة العمل ومؤسسات المجتمع المدني البرلمانية: "نحن ملتزمون تماماً بدعم هذا المنتدى، حيث يمكن لجميع أصحاب المصلحة المساهمة في تشريعات العمل من خلال حوار بناء."

وبدعم من منظمة العمل الدولية من خلال مشروع BEIT الممول من الاتحاد الأوروبي، يقود المنتدى الآن الإصلاحات القانونية، بما يتوافق مع معايير العمل الدولية، وتعزيز العدالة الاجتماعية،

"سيكون هذا المنتدى بمثابة مساحة دائمة لمعالجة التحديات وإجراء الإصلاحات بشكل جماعي".
أحمد الأسدي، وزير العمل والشؤون الاجتماعية.



نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية

uriyo@ilo.org

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

marcus.tudehope@un.org

مركز التجارة الدولية

malfarraj@intracen.org



@ilo.iraq

@unhabitatiraq

@internationaltradecentre

ilo.org/iraq

unhabitat.org/iraq

intracen.org





تحويل الحقائق العمودية المساحات الحضرية

في بلد يعاني من ارتفاع درجات الحرارة ونقص المساحات الخضراء، انضم ثلاثة مبتكرين، يثرب علي، وهوزان أحمد، وداري قايز، إلى BEIT هكاثون جرين هوم الممول من الاتحاد الأوروبي (تشرين الثاني/ نوفمبر 2024)، والذي نظمه مركز التجارة الدولية بالشراكة مع موصل سبيس، لإضفاء الحيوية على فكرة قوية: GVI – العزل الأخضر والتهوية.



من الفكرة إلى التطبيق
بالهام من تجربتها الشخصية، قالت يثرب:

"كنت أعيش في شقة صغيرة بلا حديقة، ولا عزل، وبتهووية سيئة. كان هدفي الرئيسي هو زيادة المساحات الخضراء وتحسين جودة الهواء."

رؤيتها، التي تحاكي حقائق بابل المعلقة القديمة، أوحى بحلّ مستدام: حقائق عمودية تُبرّد المباني، وتُنقي الهواء، وتُحسن المناظر الطبيعية الحضرية.

يُخفّض نظام GVI درجات الحرارة الداخلية بمقدار 4-5 درجات مئوية، باستخدام أنابيب نحاسية متينة، ونظام ريّ آليّ يستخدم مياه أحواض مُفلترة، ونباتات ياسمين متينة وعطرة تُزهر على مدار السنة بأقلّ عناية.

لا يقتصر هذا النظام على معالجة مشكلة الحرارة فحسب، بل يُخفّض أيضًا تكاليف الطاقة، ويُحسن جودة الهواء، ويُعيد الحياة إلى الجدران العارية. وقد لفت نموذجهم الأولي، الذي تم تركيبه في دار رعاية مسنين للرجال في الموصل، الأنظار فورًا. وتتمثل رؤية GVI للمستقبل في عزل الأسطح بالنباتات، ودمج الطاقة الشمسية لتحقيق الاكتفاء الذاتي الكامل.



مع كلّ جدار يُخضّرونه، تُثبت GVI أنّ التغيير المستدام والقابل للتوسّع ليس ممكنًا فحسب، بل مُزدهرًا.

"لا تُفكّر كثيرًا، فقط افعلها. حدّد المشكلة، وابحث عن حلول، واتخذ إجراءً."
- يثرب علي

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية

uriyo@ilo.org

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

marcus.tudehope@un.org

مركز التجارة الدولية

malfarraji@intracen.org



@ilo.iraq

@unhabitatiraq

@internationaltradecentre

ilo.org/iraq

unhabitat.org/iraq

intracen.org



نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق



بناء مستقبل مستدام: العراق تتشكل سياسة الإسكان الوطنية

يتخذ العراق، بالشراكة مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)، خطوة هامة في مواجهة تحديات الإسكان من خلال وضع سياسة وطنية جديدة للإسكان تُعطي الأولوية للاستدامة، والقدرة على تحمل التكاليف، والمرونة على المدى الطويل. وفي ورشة عمل عُقدت مؤخراً في بغداد، اجتمع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، إلى جانب وزارات حكومية رئيسية، ومخططي مدن، وشركاء دوليين، لتقييم السياسات السابقة وإيجاد حلول مبتكرة.

ركزت المناقشات على تحسين إمكانية الوصول إلى السكن، ودمج ممارسات البناء الأخضر، وتعزيز مرونة المناطق الحضرية. لقد تم توضيح هذه الضرورة الملحة من قبل السيد لينارت ديريدر، رئيس التعاون في بعثة الاتحاد الأوروبي إلى العراق، الذي أشار إلى:

**"أن ما يقرب من ربع سكان العراق
تقل أعمارهم عن ١٤ عاماً، لذا
يتوجب اتخاذ إجراءات الآن للتحضير
للمستقبل. تستحق كل أسرة منزلاً آمناً
مع الخدمات الأساسية والمساحات
الخضراء وبيئة صحية."**



تُرَكِّز هذه السياسة بشكل رئيسي على الاستدامة. فمع ارتفاع تكاليف الأراضي والتوسع الحضري السريع، من الضروري دمج تصاميم المباني الموفرة للطاقة، ومواد البناء المُحسَّنة، ونماذج تمويل الإسكان بأسعار معقولة.

وقال مسلم كاظمي، رئيس برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) في العراق: "السكن ليس مجرد مبانٍ، بل هو إنسان. فقطاع الإسكان القوي يُعزِّز المجتمعات، ويدفع عجلة النمو الاقتصادي، ويخلق فرصاً لمستقبل أفضل".



وفي إطار مبادرة "بيت"، سيعمل برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) مع الحكومة العراقية لتحويل هذه السياسة إلى واقع ملموس. ويُصنَّف نهج "الإسكان في المركز" السكن كحق من حقوق الإنسان، ومحرك رئيسي للنمو الاقتصادي، وخلق فرص العمل، والإدماج الاجتماعي.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية

uriyo@ilo.org

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

marcus.tudehope@un.org

مركز التجارة الدولية

malfarraj@intracen.org



@ilo.iraq

@unhabitatiraq

@internationaltradecentre

ilo.org/iraq

unhabitat.org/iraq

intracen.org



نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

مساهمات الشركاء



- معالجة البطالة وتحسين البنية التحتية، بدأ العراق بتصميم برنامج وطني للأشغال العامة من خلال مشاورات شاملة وورش عمل رفيعة المستوى.
- يجري حالياً إعداد موجز سياسات بالتعاون مع الحكومة لتحسين فرص العمل للنساء والشباب، بهدف دفع عجلة الإصلاحات الشاملة وبناء سوق عمل أكثر مرونة.
- تلقى عشرون مفتش عمل مُعيَّنين حديثاً تدريباً على معايير منظمة العمل الدولية، والإطار القانوني العراقي، وتفتيش قطاع الإنشاءات. وعززت ورشة عمل لاحقة معارفهم بإجراءات الصحة والسلامة المهنية، وأحكام اتفاقية منظمة العمل الدولية رقم 94، والمخاطر الخاصة بكل قطاع. وبالتوازي مع ذلك، عُقدت ورشتا عمل حول الامتثال الاستراتيجي وندوة ثلاثية الأطراف، جمعت المفتشين وأصحاب العمل والعمال، بهدف وضع سياسات تفتيش تراعي المساواة بين الجنسين، والنهوض بأول مشروع قانون خاص بالسلامة والصحة المهنية في العراق ، بمشاركة واسعة من أصحاب المصلحة ودعم فني من منظمة العمل الدولية.



برنامج الموئل

- عُقدت ورشة عمل استشارية حول تصميم المساكن المستدامة لخبراء من الموصل والرمادي، مما مكَّنه من المساهمة بأفكار وحلول لضمان مساكن مقاومة لتغير المناخ وفعالة من حيث التكلفة، ومصممة خصيصاً لتلبية احتياجات المجتمع.
- أُعدّ تقرير دراسة حالة لأفضل الممارسات الدولية في مجال تمويل المساكن بأسعار معقولة.
- أُجري تقييم لسد فجوات القدرات، وُضع منهج تدريبي حول المساكن بأسعار معقولة.



مركز التجارة الدولية

- قدّم تقريران متكاملان رؤى رئيسية حول قطاع الإسكان في العراق: يُسلّط تقرير السوق الضوء على الطلب المتزايد على المساكن المستدامة والمقاومة لتغير المناخ في ست مدن، بينما يُحلّل تقرير المؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة القادم بياناتٍ من توصيات السياسات المُقدّمة لتعزيز القدرة التنافسية لهذه المؤسسات وتشجيع الحلول الموفرة للطاقة.
- وُضع منهج تدريبي معياري لتزويد الشباب والنساء بمهارات في مجال الإسكان والبناء المستدامين. تشمل المواضيع الطاقة الشمسية، والعزل، والتصميم المستوحى من التراث، والوعي المالي - مما يُعزز المرونة المناخية ونمو القطاع الخاص في العراق.
- جمع مشروع بيت هكاثون للمنزل الأخضر في الموصل مُبتكرين شباب؛ ويعمل فريقان مُتميزان الآن على تطوير حلول سكنية خضراء قابلة للتطوير.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org



@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradedecentre

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org



نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

التطلع إلى الأمام: الأنشطة القادمة

المنشورات

- بحث تقييم عمالة الأطفال
- تقرير سوق الإسكان والمشاريع متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة

التدريبات

- تخطيط الأحياء
- التدريب على الإسكان الميسور

المسابقات

- إطلاق مسابقة تصميم المنزل الأخضر
- جهّز أفكارك وانضم إلى المسابقة!

السياسة والبرامج وغيرها

- إصدار موجز سياسات حول مشاركة المرأة والشباب
- إطلاق خارطة طريق البرنامج الوطني للأشغال العامة
- حملة التوعية الوطنية بالسلامة والصحة المهنية
- ندوة وطنية حول الإجهاد الحراري المهني في العراق
- تأسيس صندوق المنزل الأخضر
- تابعوا تحديثات مركز تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في العراق لمزيد من التفاصيل.



Funded by the European Union
بتمويل من الاتحاد الأوروبي

ونحن نعرب عن امتناننا للاتحاد الأوروبي على دعمه السخي ولجميع شركائنا وأصحاب المصلحة والمستفيدين على تعاونهم.



ابق على اطلاع

تابعونا واشتركوا للحصول على آخر التحديثات والنشرات الإخبارية!

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org



@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradedecentre

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org

