BEIT
بنـــاء التحـــول العـــادل والشـــامل

#TAEUFIQ

مشروع بناء التحول العادل والشامل (BEIT)

النشرة الدورية | نوفمبر/ تشرين الثاني 2025

مبـادرة ممولـة من الاتحـاد الأوروبـي، تُنـفذ بالتعـاون بين برنامـج الأمم المتحدة للمستوطنـات البشريـة (الموئل) ومنظمـة الـعمل الدوليـة ومركز التجـارة الدوليـة.
يـهدف البرنامـج إلـى دفـع عجلـة النمو الاقتصـادي من خلال خـلق فرص عمل لائقـة، والنهوض بمبادرات الإسكان الميسور والمستدام في العراق، وتعزيز قطاع البناء.

علـى مدار الأشـهر الستـة الماضيـة، عمل برنامـج بنـاء التحول العـادل والشـامل علـى ترجمـة السياسـات إلـى أفعـال، بمـا يـعزز أولويـات الإسكان، ويشجـع علـى توفير أمـاكن عمل أكثر أمانًـا، ويدعم النمو الاقتصـادي الشـامل. بدءًا من إطلاق أول سياسـة وطنيـة للإسكان فـي الـعراق، ووصولًا إلـى التدريبـات الجديدة فـي مجـال السلامـة والصحـة المهنيـة ودراسـات السوق، تُـقرّب كل خطوة الـعراق من مجتمعـات أكثر خضرة وعدلًا ومرونة.

فـي هذا الإصدار الثانـي، اكتشف كيف يُترجم شركاء برنامـج بنـاء التحول العـادل والشـامل الخطط إلـى نتائـج ملموسـة، ويدفـعون عجلـة التـقدم نحو الإسكان المستدام، والـعمل اللائق، والتحول الدائم فـي جميـع أنحاء العراق.

مع خالص التحيات،
فريق مشروع BEIT

Funded by the European Union
بتمويل من الاتحاد الأوروبي
برنامج الموئل
مركز التجارة الدولية
منظمة العمـل الدولية
الله اكبر

لمحة سريعة عن الإنجازات

إنطلاق **أول**

سياسة وطنية للإسكان
(2025-2030) لتقديم إطار موحد للتنمية السكنية المستدامة والشاملة وبأسعار معقولة.

2

من المساكن السكنية التجريبية تم الانتهاء من تصميمها
بالتعاون مع شركاء حكوميين، تم تصميم نماذج سكنية صديقة للبيئة وبأسعار معقولة في الموصل والرمادي.

2

من الدراسات نُشرت حول سوق الإسكان
حددتا فرص النمو والتحول الأخضر في سوق خدمات البناء في العراق وبين الشركات الصغيرة والمتوسطة.

300+

من المسؤولين والخبراء تم تدريبهم
بما في ذلك المهندسين والمفتشين وأخصائيي الصحة والسلامة المهنية، على أنظمة التفتيش، وسلامة موقع العمل، والقدرات المؤسسية.

1000

وصلت حملة "العمل الآمن" إلى آلاف العمال
بهدف تعزيز السلامة المهنية، والتوعية بالإجهاد الحراري، والتوعية بأهمية العمل الائق.

نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org

@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

العراق يُطلق السياسة الوطنية الجديدة للإسكان 2025–2030

في 13 تشرين الأول/أكتوبر 2025، أطلق العراق رسميًا السياسة الوطنية للإسكان 2025–2030 في بغداد، والتي تم إعدادها بقيادة وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة وبدعم فني من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل). وجاء الإطلاق برعاية معالي الوزير بنكين ريكاني، تأكيدًا لجهود العراق في ضمان حصول كل مواطن على سكن آمن وميسور ولائق.

تضع السياسة الوطنية الجديدة السكان في صميم إصلاح قطاع الإسكان، إذ تعطي الأولوية للفئات الضعيفة، وتدعم النمو الاقتصادي من خلال قطاع البناء، وتعزّز التعاون بين المؤسسات العامة والمجتمعات المحلية والقطاع الخاص. وترتكز على ستة مجالات رئيسية تشمل:
إدارة الأراضي، وطرق ومواد البناء، وإنتاج المساكن، وآليات التمويل، والبنى التحتية، وصيانة وإدارة المباني، ما يوفر استجابةً منهجية للتحديات المستمرة في قطاع الإسكان ويُرسّخ إطارًا متكاملًا للتنمية الشاملة والمستدامة.

وتتميّز هذه السياسة أيضًا بنهجها التشاركي في الإعداد، إذ استندت إلى خبرات متعددة القطاعات من كلٍ من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) ومنظمة العمل الدولية ومركز التجارة الدولي، مما عزّز الربط بين الإسكان والعمل اللائق وتنمية المهارات ومشاركة القطاع الخاص.

وتتوافق السياسة الوطنية للإسكان مع رؤية العراق 2030 وأهداف التنمية المستدامة، مؤكدةً على أن السكن يشكل ركيزة للتقدم الوطني وكرامة الإنسان.

اقرأ السياسة الكاملة : 68=https://moch.gov.iq/?page

نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org

@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

تواصل معنا
منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

الأدلة الداعمة لاستراتيجية الإسكان في العراق

تم تطويرتقريران تشخيصيان جديدان ضمن مشروع بيت (BEIT) المموّل من الاتحاد الأوروبي – وهما: **تقرير قطاع بناء المساكن: و تقرير السوق وتقرير منظور المؤسسات الصغيرة والمتوسطة** (MSME Perspective Report) – في خطوة مهمة نحو الانتقال من تحليل السياسات إلى الحلول العملية. إذ يقدمان أول خريطة تفصيلية لقطاع خدمات بناء المساكن في العراق، توضح نقاط القوة والقيود في القطاع.

تسلط التقارير الضوء على التحديات الرئيسية مثل: **اختناقات سلسلة الإمداد، نقص المهارات، العوائق التنظيمية، والتأثر بتغير المناخ.** وفي الوقت نفسه، تحدد فرصًا واضحة للنمو والمرونة والاستدامة. وتشكّل هذه الأدلة الآن الأساس لإعداد استراتيجية القطاع الوطني لخدمات بناء المساكن في العراق، بقيادة حكومة العراق، بهدف جعل القطاع أكثر تنافسية، وذكاءً مناخيًا، وشمولية.

وقد تم مناقشة النتائج بالفعل مع أصحاب المصلحة من القطاعين العام والخاص خلال الجولة الأولى من المشاورات، لضمان تحقيق توافق بين السياسات والتطبيق العملي. ومن خلال تحويل البحوث إلى إجراءات عملية، يسهم مشروع بيت (BEIT)، بالشراكة مع مركز التجارة الدولي (ITC)، في مساعدة العراق على سد الفجوة بين التشخيص والتنفيذ، ووضع الأسس للإصلاحات التي ستخلق فرص عمل، وتقوّي المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وتبني مستقبل إسكان أكثر استدامة وصديقًا للبيئة.

اقرأ التقارير الكاملة:
https://www.intracen.org/file/beitiraqhousingmarketreportv5webpdf
https://www.intracen.org/file/beitiraqmsmereportv3webpdf

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

عمل آمن

،سياسة عملية: بناء أكثر أمانًا
أماكن عمل أفضل

يتخذ العراق خطوات كبيرة لجعل العمل في قطاع البناء أكثر أمانًا من خلال سلسلة من المبادرات الوطنية بقيادة وزارة العمل والشؤون الاجتماعية ومنظمة العمل الدولية (ILO)، ضمن مشروع بيت (BEIT) المموّل من الاتحاد الأوروبي.

عُقد المؤتمر الوطني الأول حول الإجهاد الحراري المهني في بغداد، حيث ناقش ممثلون عن الحكومة والشركاء الاجتماعيون والخبراء الوطنيون مخاطر المخاطر المرتبطة بالمناخ في أماكن العمل. وقال السيد لينارت ديريدر، رئيس التعاون في وفد الاتحاد الأوروبي إلى العراق: **"يواجه العراق بعضًا من أشد آثار المناخ على مستوى العالم. كل عامل عراقي يستحق مكان عمل آمنًا، وتشغيلًا لائقًا، وأجرًا عادلًا. هذا ليس مسألة كرامة إنسانية فحسب، بل هو أيضًا أساس للتنمية المستدامة والنمو الاقتصادي طويل الأجل."**

في شهر تموز/يوليو، تم الوصول إلى آلاف العمال من خلال حملة **"العمل الآمن"** التي قادتها الحكومة العراقية بدعم من منظمة العمل الدولية. كما تلقى ستة وسبعون مهندسًا من وزارة الإعمار والإسكان تدريبًا على معايير السلامة والصحة المهنية (OSH)، ووزعت فرق السلامة والصحة المهنية مواد توعوية وقامت بزيارات ميدانية لتعزيز أماكن العمل الآمنة.

وقال السيد أحمد الأسدي، وزير العمل والشؤون الاجتماعية: **"نحوّل السياسات إلى ممارسة يومية ونبني ثقافة الوقاية عبر مواقع البناء، والتي تضمن عمالًا أكثر صحة، ومؤسسات أقوى، ومستقبلًا أكثر استدامة لأمتنا."**

وفي شهر أيلول/سبتمبر، واصلت منظمة العمل الدولية هذه الجهود من خلال ورشتين في أربيل، تم خلالها تدريب 20 مفتش عمل على تقنيات التفتيش الحديثة ومراجعة مشروع قانون السلامة والصحة المهنية في العراق لمواءمته مع المعايير الدولية. وفي أكتوبر/ تشرين الاول، تم عقد دورة إضافية لتدريب 31 ضابط سلامة وصحة مهنية من 15 محافظة و15 خبيرًا من المركز الوطني للسلامة والصحة المهنية، مما عزّز القدرات المؤسسية. معًا، تعمل هذه المبادرات على تحويل السياسات إلى واقع عملي، وجعل أماكن العمل في العراق أكثر أمانًا وعدلاً ومرونة.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

نتائج المشروع: الإنجازات الرئيسية

النتيجة 1:

برنامج الأشغال العامة المتقدم: تم تنسيق لجان هيكل الحوكمة من قبل وزارة التخطيط. وتم الانتهاء من مسودة تقرير عملية خارطة الطريق للمصادقة عليها، وبدأ العمل على تخطيط المشاريع التجريبية وتطوير إرشادات قطاعية محددة.

بناء القدرات لتصميم البرامج: عزز مشروع بيت (BEIT) مهارات 61 موظفًا حكوميًا من خلال سلسلة من التدريبات، وتبادل جنوب–جنوب، وزيارة دراسية إلى أربيل ودهوك حول تطبيق وتصميم منهجيتي EIIP وLRB.

العمل الثلاثي على مكافحة عمل الأطفال: وضعت ورش العمل والمشاورات مع اللجنة الثلاثية الأساس لإعداد خارطة طريق وطنية لمكافحة عمل الأطفال. وستساهم خمس دراسات موضوعية في إثراء المؤتمر الوطني القادم حول عمل الأطفال.

الملخص السياساتي حول مشاركة النساء والشباب في سوق العمل: تم المصادقة على المسودة الأولية؛ ومن المقرر اعتماد النسخة النهائية في نهاية عام 2025.

النتيجة 2:

تقدم الإسكان الأخضر في العراق: تعاونت شركة جناين العراق، العضو في المجلس العالمي للبناء الأخضر (World Green Building Council)، مع مشروع بيت (BEIT) لدعم مبادرات الإسكان الأخضر، بما في ذلك إعداد جرد للمواد المستدامة المتاحة في السوق العراقي.

التعاون في صياغة السياسة الوطنية الجديدة للإسكان في العراق: تم جمع أصحاب المصلحة الرئيسيين في ورشتين لدعم صياغة حلول مبتكرة لمواجهة تحديات الإسكان في العراق.

استعراض الخبرات العالمية لتوجيه تمويل الإسكان الميسر في العراق: تم إعداد تقرير دراسة حالة دولية عن تمويل الإسكان بهدف إلهام الحوار وصياغة حلول إسكان ميسر تتناسب مع احتياجات العراق.

تصميم مشاريع إسكان أخضر تجريبية: تم تطوير مفاهيم إسكان تدريجي ميسور وصديق للبيئة، وبدأت عملية مراجعتها بالتعاون مع الشركاء الحكوميين.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

النتيجة 3:

تعزيز مهارات الشباب في الطاقة الخضراء: بالتعاون مع Mosul Space، تم تنظيم تدريب المدربين على أنظمة الطاقة الشمسية وورشة عمل لتدقيق الطاقة باستخدام أداة AuditMyBeit بهدف بناء قدرات الشباب في مجال الطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة المنزلية.

تقدم إصلاح قطاع البناء والخدمات: تم بدء تقييم تنظيمي لقطاع خدمات البناء في العراق وإطار الحكومة للمشتريات من خلال مشاورات ثنائية، كما عقدت ورشة بناء القدرات في مجال التجارة في الخدمات.

تعزيز تيسير الاستثمار: تم تنظيم ورشة هجينة حول اتفاقية تسهيل الاستثمار للتنمية (IFDA) التابعة لمنظمة التجارة العالمية لـ اللجنة الوطنية للاستثمار، تلاها مشاورات حضورية. كما تم نشر كتيب IFDA باللغتين الإنجليزية والعربية.

إطلاق الشراكة الاستراتيجية مع اتحاد المهندسين: تم فتح حوار مع اتحاد المهندسين حول الطاقة المتجددة وإصلاح خدمات البناء، مع التركيز على تحديث اللوائح، ومواءمة التعليم مع احتياجات السوق، ودعم التخصص المهني والاعتماد.

النتيجة 4:

المنتدى الوطني للحوار الاجتماعي (NFSD): تم تأسيسه كمنصة التنسيق الثلاثية الرئيسية في العراق، وعقد ثلاث جلسات لتعزيز الأطر المتعلقة بحرية الانضمام للنقابات، والمفاوضة الجماعية، وإصلاحات العمل.

تأسيس الأمانة الثلاثية: لتنسيق المتابعة واستمرار نتائج الحوار.

الدعوة المشتركة: قدّم المنتدى أول مذكرة ثلاثية للعراق إلى البرلمان حول قانون منظمات النقابات العمالية، مترجمًا نتائج الحوار إلى إجراءات تشريعية فعلية.

بناء القدرات والحوار التشريعي: شارك 35 ممثلًا في ورش عمل في أربيل لتعزيز الفهم لمشروعي قانون النقابات العمالية والسلامة والصحة المهنية ومواءمتهما مع المعايير الدولية.

تواصل معنا

منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org

نحو عمل لائق و إسكان ميسور التكلفة في العراق

@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org

التطلع إلى الأمام: الأنشطة القادمة

برنامج الموئل

بناء القدرات لقطاع إسكان مستدام: ستنطلق برامج تدريبية لتعزيز خبرات الحكومة في قطاع الإسكان بدعم من المركز الوطني لتدريب الإسكان.
تعزيز الحوار حول الإسكان الميسر: ستُعقد ندوات عبر الإنترنت مع خبراء وطنيين ودوليين لمناقشة حلول تمويل الإسكان.
المنتدى الحضري العالمي 13 – إسكان العالم: مدن ومجتمعات آمنة ومرنة: سيُعقد في باكو، أذربيجان، في الفترة من 17 إلى 22 أيار/مايو 2026.
للتسجيل: registration-now-open-https://wuf.unhabitat.org/news/wuf13

مركز التجارة الدولية

مسابقة تصميم المنازل الخضراء: ستنطلق لإشراك المبتكرين الشباب في تصميم الإسكان الصديق للمناخ.
تدريبات الطاقة الشمسية والعزل: ستعمل على تزويد الشباب بالمهارات الخضراء اللازمة للبناء المستدام.
مبادرة AuditMyBeit: ستطلق عمليات تدقيق الطاقة لتعزيز كفاءة الطاقة في المنازل.
إصلاحات البناء والمشتريات: ستتقدم من خلال التحقق من نتائج التقييم ومشاورات أصحاب المصلحة.

منظمة العمل الدولية

إطلاق برامج الأشغال العامة والسياسات: سيتم إطلاق البرنامج الوطني للأشغال العامة وملخص السياسات حول مشاركة النساء والشباب في سوق العمل.
المؤتمرات الوطنية: ستُعقد مؤتمرات حول عمل الأطفال في العراق والسلامة والصحة المهنية في قطاع البناء.
مبادرات البحث: ستنطلق دراسات حول عمل الأطفال في مصانع الطوب وهيكل الأجور في الأشغال العامة.
بناء القدرات والأعمال الخضراء: ستُجرى تدريبات حول الأشغال العامة، والسلامة والصحة المهنية، والحوار الاجتماعي، مصحوبة بـ إرشادات عملية جديدة لقطاع البنى التحتية والأعمال الخضراء.

ونحن نعرب عن امتناننا للاتحاد الأوروبي على دعمه السخي ولجميع شركائنا وأصحاب المصلحة والمستفيدين على تعاونهم.

Funded by the European Union
بتمويل من الاتحاد الأوروبي

ابق على اطلاع
تابعونا واشتركوا للحصول على آخر التحديثات والنشرات الإخبارية!

ilo.org/iraq
unhabitat.org/iraq
intracen.org

@ilo.iraq
@unhabitatiraq
@internationaltradecentre

تواصل معنا
منظمة العمل الدولية
uriyo@ilo.org
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
marcus.tudehope@un.org
مركز التجارة الدولية
malfarraji@intracen.org